



Las obras de acondicionamiento de la ZAL del puerto de Valencia comienzan en julio

El ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, a través de la entidad estatal de suelo Sepes, ha formalizado el contrato de las obras de acondicionamiento de la ZAL (Zona de Actividades Logísticas) del puerto de Valencia con la adjudicataria de las mismas, la UTE formada por Edificación Logística, Industrial y Terciaria y Arias Infraestructuras, por un importe de 3,3 millones de euros. Esta actuación, que tiene una duración de 10 meses, comenzará el próximo mes de julio, según ha indicado la Autoridad Portuaria de Valencia. Las obras corresponden al texto refundido de medidas correctoras para la recepción municipal de la ZAL del puerto de Valencia, aprobada el 30 de abril de 2020 por el ayuntamiento de la capital del Turia.

El presidente de la institución portuaria valenciana, Aurelio Martínez, ha afirmado que, una vez finalicen estas obras, «el ayuntamiento podrá

recepcionarlas inmediatamente y la iniciativa privada podrá ejecutar sus inversiones en la zona». Aurelio Martínez ha destacado que así «comenzarán a visualizarse los efectos positivos de la ZAL» y ha subrayado que todos los puertos españoles «están promoviendo zonas logísticas, e incluso algunos las están ampliando». Adicionalmente, se han formalizado los contratos de las consultorías correspondientes a la dirección facultativa, el control de calidad, seguridad y salud de las obras por un importe global de algo más de 200.000 euros.

En la actualidad, de las siete parcelas que componen la ZAL del puerto de Valencia, cuatro ya están adjudicadas a las empresas Grupo Raminatrans, Q&A Pimba, MSC y Medlog Iberia, que optaron al derecho de superficie para desarrollar sus proyectos empresariales en las instalaciones de la plataforma logística. Estas adjudicaciones están condicionadas a la finalización de las obras y la recepción del acondicionamiento de los terrenos por parte del ayuntamiento de Valencia, paso que se dará tras la finalización de la actuación firmada hoy. La inversión conjunta de las cuatro adjudicatarias actuales supera los 73,4 millones de euros.

El Ministeri formalitza els contractes d'obres de mesures correctores per a la recepció municipal de la ZAL



29/06/2021 - [Europa Press](#)

El Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana (Mitma), a través de l'Entitat Estatal de Sòl (Sepes) ha formalitzat el contracte de les **obres per a la recepció municipal de la ZAL del Port de València**, amb la Unió Temporal d'Empreses, Edificació Logística, Industrial i Terciària S.L.- Àries Infraestructures S. a., per un import de 3,3 milions d'euros.

Les obres començaran el mes vinent de juliol i tindran una duració de 10 mesos, segons ha informat el departament que dirigeix José Luis Ábalos en un comunicat. Els treballs corresponen al text refós del projecte de mesures correctores per a la recepció municipal de la ZAL del Port de València, aprovat el 30 abril de 2020 per l'Ajuntament de la capital valenciana. Addicionalment, s'han formalitzat els contractes de les consultories corresponents a la direcció facultativa, el control de qualitat, seguretat i salut de les obres per un import global de 200.490 euros. Amb l'execució d'aquestes obres i la seua recepció municipal, "es consolidarà per a la ciutat un espai que serà un motor econòmic per a tota la regió", assenyala el Ministeri.

L'actuació Zona d'Activitats Logístiques (ZAL) del Port de València es va desenvolupar en funció del conveni de col·laboració subscrit el 23 de juny de 1998 entre la Generalitat Valenciana, l'Ajuntament i Sepes.

L'àmbit sobre el qual s'ha desenvolupat la ZAL té una superfície de 72 hectàrees, dels quals 683.232 m² pertanyen pròpiament a la ZAL i la resta està destinada als accessos ferroviaris al Port.

L'objectiu del desenvolupament de la ZAL és el de "potenciar l'activitat del port de València, mitjançant la instal·lació de gran nombre de proveïdors de serveis i activitats logístiques en el seu entorn immediat, fomentant així l'activitat econòmica de la ciutat de València i, per la seua influència, la de tota la Comunitat Valenciana", apunta el Ministeri. La inversió realitzada fins al moment pel Mitma, a través de l'Entitat Estatal de Sòl, ascendeix a 133 milions d'euros.

"UNA GRAN NOTÍCIA"

El president de l'Autoritat Portuària de València (APV), Aurelio Martínez, ha considerat aquest dimarts "una gran notícia" la decisió del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana de formalitzar a través de l'Entitat Estatal de Sòl el contracte de les obres per a la recepció municipal de la ZAL.

Així, durant la roda de premsa posterior al consell d'administració de l'APV celebrat aquesta jornada, Martínez ha valorat el tràmit del citat departament de l'administració central d'aquesta entitat.

Després de recordar l'import de l'actuació i el seu termini d'execució, ha assenyalat que l'Ajuntament de València, "si es compleixen escrupolosament tots els requisits que va demanar, assumirà" l'obra, de manera que es podran "ja iniciar les inversions privades en eixa zona de Natzaret".

El responsable de l'APV ha valorat les conseqüències de generació de riquesa i llocs de treball que això suposarà i ha dit que "tots els ports d'Espanya estan promovent zones logístiques adjacents" a les seues instal·lacions.

El Puerto de Valencia prevé tener en septiembre el proyecto de la nueva ampliación

El recinto recibirá 51,5 millones de euros de los fondos de recuperación europeos



El presidente de la Autoridad Portuaria de Valencia (APV), Aurelio MartínezEUROPA PRESS EUROPA PRESS

La Autoridad Portuaria de Valencia prevé tener ultimado “a principios o mediados de septiembre” el **proyecto definitivo para la ampliación norte**, una vez añadidas las “recomendaciones” señaladas por Puertos del Estado en un informe remitido al gestor valenciano el pasado mes de abril.

Según ha señalado el **presidente de la Autoridad Portuaria de Valencia, Aurelio Martínez**, tras el consejo de administración celebrado este martes, “ninguna tramitación se hará sin informes jurídicos y técnicos”, y ha subrayado que el proyecto está incorporando “los dos puntos específicos que nos pidió Puertos del Estado que aclarásemos”.

Estos puntos, según el referido informe del pasado mes de abril, se centran en “comprobar que la intensificación de la actividad de dragado en la dársena

interior del **Puerto** de Valencia no conduce a un incremento significativo de vertidos al litoral con respecto al proyecto original sometido a Declaración de Impacto Ambiental”.

También se reclamaron garantías “de que el material sobrante procedente de las demoliciones o de la retirada prevista de instalaciones portuarias ya ejecutadas, y que figuran sin destino concreto, será reutilizado para relleno de explanadas o para otras infraestructuras del **puerto**, de forma tal que no suponga un incremento significativo de la generación de residuos con respecto al citado proyecto original”.

Entre otros asuntos, Martínez ha informado de que el Puerto de Valencia recibirá **51,5 millones de euros de los fondos de recuperación europeos**, una “cantidad muy respetable que nos permite hacer frente a compromisos financieros establecidos e incluso quizá reducir el nivel de endeudamiento”.

Por otra parte, ha informado de que **las obras para el acondicionamiento de la ZAL del Puerto de València** comenzarán el próximo mes de julio y tendrán una duración de 10 meses.

El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, a través de Sepes, Entidad Estatal de Suelo, ha formalizado el contrato de las obras para la recepción municipal de la ZAL del puerto de Valencia, con la Unión Temporal de Empresas, Edificación Logística, Industrial y Terciaria, S.L. – Arias Infraestructuras, S.A. por un importe de 3,3 millones de euros. Con la ejecución de estas obras, ha apuntado Martínez, “se podrán empezar a hacer inversiones privadas en la zona, generar empleo, y ver los efectos positivos de la ZAL”.

Así quedará la ZAL del Puerto de Valencia

Las obras comenzarán en julio y tendrán una duración de 10 meses

REDACCIÓN Martes, 29 junio 2021, 13:34

Las obras para el acondicionamiento de la **ZAL del Puerto de Valencia** comenzarán el próximo mes de julio y tendrán una duración de 10 meses. El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, a través de Sepes, Entidad Estatal de Suelo, ha formalizado el contrato de las obras para la recepción municipal de la ZAL del puerto de Valencia, con la Unión Temporal de Empresas, Edificación Logística, Industrial y Terciaria, S.L. – Arias Infraestructuras, S.A. por un importe de **3,3 millones de euros**.

Las obras, corresponden al texto refundido del proyecto de medidas correctoras para la recepción municipal de la **ZAL del Puerto de Valencia**, aprobado con fecha 30 abril de 2020 por el Ayuntamiento de Valencia.

Thanks for watching!
PUBLICIDAD

Adicionalmente, se han formalizados los contratos de las consultorías correspondientes a la dirección facultativa, el control de calidad, seguridad y salud de las obras por un importe global de **200.490 euros**.

Con la ejecución de estas **obras** y su recepción municipal, se consolidará para la ciudad un **espacio que será un motor económico para toda la región**.

La ZAL del puerto de Valencia

La actuación **Zona de Actividades Logísticas (ZAL) del puerto de Valencia** se desarrolló en función del convenio de colaboración suscrito el 23 de junio de 1998, entre la Generalitat Valenciana, el Ayuntamiento de Valencia y Sepes.

El ámbito sobre el que se ha desarrollado la ZAL tiene una superficie de **72 hectáreas**, de los que 683.232 m² pertenecen propiamente a la ZAL y el resto está destinado a los accesos ferroviarios al puerto de Valencia.

El objetivo del desarrollo de la ZAL es el de **potenciar la actividad del puerto de Valencia**, mediante la instalación de gran número de proveedores de servicios y actividades logísticas en su entorno inmediato, fomentando así la actividad económica de la Ciudad de Valencia y, por su influencia, la de toda la ComunitAT Valenciana.

La inversión realizada hasta el momento por **MITMA**, a través de la Entidad Estatal de Suelo, asciende a 133 millones de euros.

Empresas para la ZAL

En este sentido, hay que señalar que el Consejo de Administración de Valencia Plataforma Intermodal y Logística (VPI Logística) aprobó la adjudicación de cuatro manzanas o parcelas de la **Zona de Actividades Logísticas (ZAL)** a las empresas Grupo Raminatrans, QA Pimba, MSC y Medlog Iberia, firmas que presentaron sus ofertas y optaron al derecho de superficie para desarrollar sus proyectos empresariales en las instalaciones de la plataforma logística. La adjudicación de VPI Logística (empresa participada por la Autoridad Portuaria de Valencia en un 98,4% del capital) está condicionada a la finalización de las obras y la recepción del acondicionamiento de los terrenos por parte del Ayuntamiento de Valencia.